

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII**

Nesecret, ex.

Nr. 535 din 09.01.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi
din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii**

Primarul Municipiului Câmpia Turzii;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrată sub nr. 533 din 09.01.2026 prin care se propune actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii;

În conformitate cu prevederile:

- art.16 alin.(1) și alin.(2), și art.17 alin.(1), alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului M.D.L.P.L. nr.1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, modificarea și completat prin Ordinul nr.1466/2010;

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, art.133 și art.196 alin.(1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art.1 – Se aprobă actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii, conform documentației înregistrată sub nr. 46636 din 18.12.2022, care se află la Serviciul Investiții și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Regimul juridic al spațiilor verzi este cel prevăzut de Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată și actualizată.

Art.3 – Serviciul Investiții are obligația de a întreține și actualiza Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii.

Art.4 – Prezenta hotărâre are un caracter normativ.

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Arhitect Șef, Serviciul Investiții, Compartiment Evidență și Gestiunea Patrimoniului, Poliția Locală.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică: Primarului Municipiului Câmpia Turzii, serviciilor din cadrul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii, prin intermediul Aparatului Permanent al Consiliului Local și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Câmpia Turzii și pe pagina de internet www.campiaturzii.ro.

**INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN**

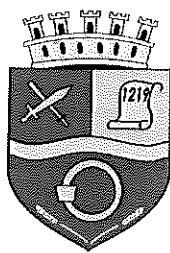
**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Nicolae ȘTEFAN**

Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Serviciul Investiții

Operator de date cu caracter personal notificat cu nr.16992/2010

Str. Laminoriștilor, nr. 2, Tel: (+40) 264368002; Fax (+40) 264365467

mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nesecret, ex.

Nr. 533 din 09.01.2026

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind actualizarea

Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii

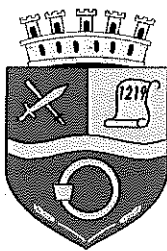
Registrul local al spațiilor verzi este un sistem informațional care cuprinde datele tehnice ale tuturor spațiilor verzi conform indicilor de calitate și cantitate. La nivelul municipiului Câmpia Turzii, prin: HCL nr.126 din 25.07.2019 a fost aprobat Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii și HCL nr.229 din 27.10.2022 a fost aprobată actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii.

În conformitate cu prevederile **Legii nr.24/2007** (republicată și actualizată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților: - **art.16 alin (1)** „Autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.” - **art.16 alin. (2)** „Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi.” - **art.17 alin.(1)** „Obligația organizării și conducerii registrelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice locale”

La nivelul autorității administrației publice locale a Municipiului Câmpia Turzii s-a încheiat acțiunea de actualizare a Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii, conform documentației înregistrată sub nr. 46636 din 18.12.2025, întocmită pe format digital, care se află la Serviciul Investiții și baza de date publicată WEB, accesibilă din browser pentru vizualizare - <https://gis.info-design.ro/RSVCampiaTurzii>

Pentru considerentele arătate anterior, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii, Proiectul de hotărâre privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii.

PRIMAR
Dorin Nicolae LOJIGAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CÂMPIA TURZII

Nesecret, ex.

Nr. 536 din 09.01.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Proiectul de hotărâre privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii

Proiectul de hotărâre privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii a fost întocmit în conformitate cu următoarele prevederi legale:

- Legea nr.24/2007 (republicată și actualizată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, pentru autoritățile administrației publice locale au fost stabilite anumite sarcini și atribuții.

- art. 16, alin. (1) „Autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.”

- art. 16 alin.(3) „Registrele locale ale spațiilor verzi se constituie pe baza normelor tehnice aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu avizul ministrului mediului și al ministrului administrației și internelor, în termen de un an de la elaborarea și publicarea acestora”.

- art.17 alin.(1) „Obligația organizării și conducerii registrelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice locale.”,

- art.17 alin.(2) „Registrul local al spațiilor verzi este un sistem informațional care cuprinde datele tehnice ale tuturor spațiilor verzi conform indicilor de calitate și cantitate.”

- art.17 alin.(3) „Registrele locale ale spațiilor verzi vor fi făcute publice și vor putea fi consultate la sediile autorităților administrației publice locale.”

- Ordinul nr.1466/2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi.

Activitățile care au fost întreprinse în vederea actualizării Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Câmpia Turzii sunt următoarele:

- actualizarea terenurilor spații verzi cu modificările aduse prin proiectele de dezvoltare urbană; au fost reconfigurate strazi, cai de acces pietonal, piste de biciclete, locuri de joacă pentru copii, terenuri de sport. Modificările intervenite au fost identificate, măsurate și transpuse, astfel încât baza de date reflecta situația actuală din teren.

- constituirea unui sistem informațional specific pentru utilizarea datelor, accesibil WEB, cuprinzând date și informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi;

- baza de date a fost publicată WEB și este accesibilă din browser, atât pe dispozitive fixe, cât și pe dispozitive mobile:

<https://gis.info-design.ro/RSVCampiaTurzii> pentru vizualizare, actualizare, editare, analiză și filtrare, extragere rapoarte.

Publicarea a fost făcută cu drepturi de vizualizare nerestricționate.

Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea rațională a acestora, regenerarea și protecția lor eficientă, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi.

Registrul local al spațiilor verzi va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi din Municipiul Câmpia Turzii, cu implicații asupra siguranței și calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

Au fost inventariate 273 obiective cu destinația spațiu verde în suprafață totală de 175,9783 ha, din care zona verde în funcție de destinația imobilului 49,7370 ha, respectiv: parcuri și grădini 18,0204 ha, scuaruri 0,6061 ha, cimitir 0.0310 ha, zone verzi locuințe condominiu 9,3528 ha, zone verzi specializate 4,2063 ha, baze de agrement și sportive 13,2816 ha, aliniamente infrastructură 4,2388 ha.

Vegetația existentă formată din arbori, arbuști și gard viu a fost inventariată calitativ și cantitativ.

În conformitate cu:

- art.15, lit.a) și lit.b) din Ordinul nr.1466/2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi: *"Pe baza datelor și informațiilor din Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților se generează și se vizualizează planuri și hărți tematice, rapoarte statistice, diagrame și altele asemenea, în scopul: întreținerii și actualizării Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților și asigurării suportului decizional al autorității administrației publice în activitatea de reglementare urbană și în gestionarea fondului verde al localității (tăieri, toaletări, replantări etc.) și*

- art.16, *Verificarea și actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților se face permanent, în funcție de modificările survenite în teren ale spațiilor verzi.*

Schimbările produse în evidențele spațiilor verzi se actualizează pe planuri și hărți, cu respectarea normelor și instrucțiunilor emise de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Actualizarea setului de date și informații specifice privind starea terenului, vegetația existentă, indicii calitativi și cantitativi se efectuează cu respectarea normelor și instrucțiunilor din domeniul mediului.

Actualizarea datelor referitoare la reglementarea urbanistică se efectuează cu respectarea normelor din domeniul urbanismului.

Ținând cont de cele menționate mai sus și de faptul ca la nivelul Municipiului Câmpia Turzii s-a încheiat acțiunea de actualizare a Registrului local al spațiilor verzi, Serviciul Investiții emite prezentul raport al compartimentului de specialitate și propune Consiliului Local al Municipiului Câmpia Turzii aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de către inițiator.

Șef Serviciu Investiții

Simion LUCA



INTOCMIT - Petrina CONȚ - Consilier Serviciul Investiții



Primăria Municipiului Câmpia Turzii, Direcția/Serviciul Investiții

Str. Laminoriștilor, nr. 2.

mail: primaria@campiaturzii.ro; www.campiaturzii.ro

Judetul: Cluj
Localitatea: Campia Turzii

RAPORT STRUCTURA SPATII VERZI

a) CLASIFICARE TERENURI IN FUNCTIE DE CATEGORIA DE FOLOSINTA

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [ha]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	0.3076	0.17
2	AP	Acces pietonal	19.5847	11.13
3	CC	Curți	6.5197	3.7
4	CI	Cimitire	2.4706	1.4
5	CO	Constructii	5.2773	3
6	CPC	Parcare amenajata	3.3704	1.92
7	CS	Teren sport	3.1091	1.77
8	CSF	Loc de fitness amenajat	0.0526	0.03
9	CSJ	Loc de joaca amenajat	0.9771	0.56
10	DR	Drumuri	50.7411	28.83
11	FA	Fantana/Cisnea	0.0094	0.01
12	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	0.0439	0.02
13	HB	Lacuri	19.2649	10.95
14	HC	Santuri, canale	0.1082	0.06
15	HR	Ape curgatoare	1.0288	0.58
16	MON	Monumente	0.0056	0
17	PST	Pista biciclete	1.4316	0.81
18	SV	Spatiu verde	49.4294	28.09
19	TD	Terenuri degradate	8.4513	4.8
20	TLN	Terenuri libere neproductive	3.7949	2.16
Total:			175.9783	100

b) CLASIFICARE TERENURI IN FUNCTIE DE DESTINATIA IMOBILULUI

Nr. crt.	Destinatia imobil	Suprafata [ha]	Procent [%]
1	Parc	20.8841	11.87
2	Gradina publica	0.0000	0
3	Scuar	2.0249	1.15
4	Gradina comunitara	0.0000	0
5	Cimitir	6.1987	3.52
6	Spatiu verde locuinte condominiu	20.4477	11.62
7	Spatiu verde specializat	17.2872	9.82
8	Baze de agrement si sportive	39.4880	22.44
9	Protectie ape	3.1689	1.8
10	Aliniamente infrastructura	66.4789	37.78
11	Sere pepiniere	0.0000	0
12	Padure urbana	0.0000	0
13	Zona campare	0.0000	0
Total:		175.9783	100

c) REPARTIZARE ZONA VERDE (SV+AF+ZC+PD) IN FUNCTIE DE DESTINATIA IMOBILULUI

Nr. crt.	Destinatia imobil	Categorie de folosinta				Suprafata totala [ha]	Procent [%]
		Spatiu verde [ha]	Amenajare floricola [ha]	Zona compacta [ha]	Padure [ha]		
1	Parc	17.9701	0.0503	0.0000	0.0000	18.0204	36.23
2	Gradina publica	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
3	Scuar	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
4	Gradina comunitara	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
5	Cimitir	0.0310	0.0000	0.0000	0.0000	0.0310	0.06

6	Spatiu verde locuinte condominiu	9.3506	0.0021	0.0000	0.0000	9.3528	18.8
7	Spatiu verde specializat	4.2026	0.0037	0.0000	0.0000	4.2063	8.46
8	Baze de agrement si sportive	13.2816	0.0000	0.0000	0.0000	13.2816	26.7
9	Protectie ape	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
10	Alinamente infrastructura	4.2184	0.0204	0.0000	0.0000	4.2388	8.52
11	Sere pepiniere	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
12	Padure urbana	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
13	Zona campare	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0
Total:		49.4294	0.3076	0.0000	0.0000	49.7370	100

d) STRUCTURA ORIZONTALA ZONA VERDE (SV+AF+ZC+PD)

Nr. crt.	Structura suprafata	Suprafata [ha]	Procent [%]
1	Suprafata libera (SV+AF)	45.1931	90.86
2	Suprafata umbrita de catre arbori izolati (SV+AF)	4.5439	9.14
3	Suprafata umbrita de catre arbori in zone compacte (ZC+PD)	0.0000	0
Total:		49.7370	100

e) REPARTITIE ALEI SI ZONA VERDE IN PARCURI SI GRADINI

Nr. crt.	Structura suprafata	Suprafata [ha]	Procent [%]
1	Suprafata alei (DR+AP+PST)	1.7073	7.45
2	Suprafata zona verde (SV+AF+ZC+PD)	18.6265	81.31
3	Alte suprafete	2.5751	11.24
Total:		22.9089	100

Data realizarii: 17.12.2025

